



**ΕΠΙΣΗΜΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ  
ΤΗΣ ΚΥΠΡΙΑΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΡΙΤΟ**

**ΜΕΡΟΣ Ι**

**ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ**

Αριθμός 4533	Παρασκευή, 25 Νοεμβρίου 2011	3291
--------------	------------------------------	------

Αριθμός 479

Οι περί Οδών και Οικοδομών (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί του 2011, οι οποίοι εκδόθηκαν από το Υπουργικό Συμβούλιο δυνάμει του άρθρου 19 του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου, αφού κατατέθηκαν στη Βουλή των Αντιπροσώπων και εγκρίθηκαν από αυτή, δημοσιεύονται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας σύμφωνα με το εδάφιο (3) του άρθρου 3 του περί Καταθέσεως στη Βουλή των Αντιπροσώπων των Κανονισμών που Εκδίδονται με Εξουσιοδότηση Νόμου, Νόμου (Ν. 99 του 1989 όπως τροποποιήθηκε με τους Νόμους 227 του 1990 μέχρι 3(Ι) του 2010).

**Ο ΠΕΡΙ ΡΥΘΜΙΣΕΩΣ ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΝΟΜΟΣ**

**Κανονισμοί δυνάμει του άρθρου 19**

Κεφ. 96.  
14 του 1959  
67 του 1963  
6 του 1964  
65 του 1964  
12 του 1969  
38 του 1969  
13 του 1974  
28 του 1974  
24 του 1978  
25 του 1979  
80 του 1982  
15 του 1983  
9 του 1986  
115 του 1986  
199 του 1986  
53 του 1987  
87 του 1987  
316 του 1987

Το Υπουργικό Συμβούλιο, ασκώντας τις εξουσίες που του χορηγούνται από το άρθρο 19 του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου, εκδίδει τους ακόλουθους Κανονισμούς:

108 του 1988  
 243 του 1988  
 122 του 1990  
 97(I) του 1992  
 45(I) του 1994  
 14(I) του 1996  
 52(I) του 1996  
 37(I) του 1997  
 72(I) του 1997  
 71(I) του 1998  
 35(I) του 1999  
 61(I) του 1999  
 81(I) του 1999  
 57(I) του 2000  
 66(I) του 2000  
 73(I) του 2000  
 126(I) του 2000  
 157(I) του 2000  
 26(I) του 2002  
 33(I) του 2002  
 202(I) του 2002  
 101(I) του 2006  
 21(I) του 2008  
 32(I) του 2008  
 47(I) του 2011  
 77(I) του 2011  
 131(I) του 2011.

Συνοπτικός  
 τίτλος.  
 Δ.Ν.  
 Τομ. Ι.307.  
 Εφημερίδα  
 Κυβερνήσεως,  
 Παράρτημα  
 Τρίτο:

14.10.1954  
 20.1.1955  
 23.6.1955  
 2.8.1956  
 7.2.1957.

Επίσημη  
 Εφημερίδα,  
 Παράρτημα  
 Τρίτο:

14.3.1963  
 23.10.1964  
 11.2.1965  
 25.5.1967  
 11.7.1969  
 13.10.1970.

Επίσημη  
 Εφημερίδα,  
 Παράρτημα  
 Τρίτο (I):

7.1.1972  
 13.2.1976  
 27.10.1978  
 21.12.1979  
 25.7.1980  
 14.11.1980  
 26.11.1982

1. Οι παρόντες Κανονισμοί θα αναφέρονται ως οι περί Οδών και Οικοδομών (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί του 2011 και θα διαβάζονται μαζί με τους περί Οδών και Οικοδομών Κανονισμούς του 1954 έως (Αρ. 2) του 2003 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «οι βασικοί κανονισμοί») και οι βασικοί κανονισμοί και οι παρόντες Κανονισμοί θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Οδών και Οικοδομών Κανονισμοί του 1954 έως 2011.

22.2.1985  
 30.1.1987  
 10.4.1987  
 20.11.1992  
 31.12.1992  
 18.3.1994  
 8.4.1994  
 30.4.1999  
 3.3.2000  
 9.6.2000  
 6.6.2003  
 18.7.2003.

Τροποποίηση  
 του Κανονισμού  
 2 των βασικών  
 κανονισμών.

2. Ο Κανονισμός 2 των βασικών κανονισμών τροποποιείται ως ακολούθως:

(α) Με την προσθήκη σ' αυτόν, στην κατάλληλη αλφαβητική σειρά, των ακολούθων νέων όρων και των ορισμών τους:

«"Ευρωκώδικες" σημαίνει τη σειρά ευρωπαϊκών προτύπων που υιοθετούνται ως πρότυπα·

"πακέτο Ευρωκωδίκων" σημαίνει το σύνολο των μερών των Ευρωκωδίκων που πρέπει να χρησιμοποιηθούν για το σχεδιασμό συγκεκριμένης κατηγορίας δομημάτων·

"Προσαρτήματα Ευρωκωδίκων" σημαίνει τα προσαρτήματα των Ευρωκωδίκων που περιέχουν τις καθορισμένες παραμέτρους·»·

(β) με την αντικατάσταση του ορισμού του όρου «πρότυπα» από τον ακόλουθο νέο ορισμό:

«"πρότυπα" σημαίνει τα εκάστοτε ισχύοντα κυπριακά πρότυπα·» και

(γ) με την τροποποίηση του ορισμού του όρου «σεισμικός κώδικας» με την αντικατάσταση της τελείας στο τέλος του με το σημείο του κόμματος και την προσθήκη, αμέσως μετά, της φράσης «με εφαρμογή μέχρι και την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2011·».

Αντικατάσταση  
του Κανονισμού  
61ΣΤ των βασικών  
κανονισμών.

3. Ο Κανονισμός 61ΣΤ των βασικών κανονισμών αντικαθίσταται από τον ακόλουθο νέο Κανονισμό 61ΣΤ:

«Υποβολή  
αντισεισμικής  
μελέτης για  
οικοδομές.

61ΣΤ.-(1) Σε σχέση με οικοδομές με φέροντα οργανισμό από οπλισμένο σκυρόδεμα, μέχρι και την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2011, υποβάλλεται στην αρμόδια αρχή αντισεισμική μελέτη με βάση το σεισμικό κώδικα ή με βάση το σχετικό πακέτο Ευρωκωδίκων και τα σχετικά Προσαρτήματα Ευρωκωδίκων.

(2) Από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2012, για όλες τις οικοδομές υποβάλλεται στην αρμόδια αρχή αντισεισμική μελέτη με βάση το σχετικό πακέτο Ευρωκωδίκων και τα σχετικά Προσαρτήματα Ευρωκωδίκων:

Νοείται ότι δεν απαιτείται η υποβολή αντισεισμικής μελέτης δυνάμει του Κανονισμού αυτού στις ακόλουθες περιπτώσεις:

- (α) Οικοδομές με συνολικό εμβαδό μικρότερο των 65 τετραγωνικών μέτρων
- (β) βοηθητικές οικοδομές
- (γ) γεωργικές και κτηνοτροφικές οικοδομές.»

Τροποποίηση  
του Κανονισμού  
61Ζ των βασικών  
κανονισμών.

4. Ο Κανονισμός 61Ζ των βασικών κανονισμών τροποποιείται ως ακολούθως:

- (α) Με την αντικατάσταση του πλαγιότιτλού του με τον ακόλουθο νέο πλαγιότιτλο:

«Υποβολή  
στατικής  
μελέτης για  
οικοδομές.» και

(β) με την αντικατάσταση της παραγράφου (1) αυτού με την ακόλουθη νέα παράγραφο:

«(1)(α) Σε σχέση με οικοδομές με φέροντα οργανισμό από σπλισμένο σκυρόδεμα, μέχρι και την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2011, υποβάλλεται στην αρμόδια αρχή στατική μελέτη με βάση τα πρότυπα CYS 159 και CYS 13 ή με βάση το σχετικό πακέτο Ευρωκωδίκων και τα σχετικά Προσαρτήματα Ευρωκωδίκων.

(β) Από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2012, για όλες τις οικοδομές υποβάλλεται στην αρμόδια αρχή στατική μελέτη με βάση το σχετικό πακέτο Ευρωκωδίκων και τα σχετικά Προσαρτήματα Ευρωκωδίκων.».

Τροποποίηση των  
βασικών κανονισμών  
με την προσθήκη,  
αμέσως μετά  
τον Κανονισμό 61Z,  
νέου Κανονισμού.

5. Οι βασικοί κανονισμοί τροποποιούνται με την προσθήκη, αμέσως μετά τον Κανονισμό 61Z αυτών, του ακόλουθου νέου Κανονισμού:

«Ημερομηνία  
εφαρμογής των  
Ευρωκωδίκων,  
Προσαρτημάτων  
Ευρωκωδίκων  
και Πακέτων  
Ευρωκωδίκων.

61ZA. Για τους σκοπούς των Κανονισμών 61ΣΤ και 61Z, ο τίτλος, ο αριθμός και η ημερομηνία εφαρμογής των Ευρωκωδίκων, των Προσαρτημάτων Ευρωκωδίκων, των πακέτων Ευρωκωδίκων, καθώς και οποιεσδήποτε τροποποιήσεις αυτών, δημοσιεύονται από τον Υπουργό Εσωτερικών στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας.».